



**מנהלת תפני"ת**  
תכנון | פיתוח | ניהול | תיאום



**שירות בתי הסוהר**  
**מנהל תמיכה לוגיסטית**  
**מחלקת רכישות - ענף מכרזים**

**מכרז מס' 29/2019**

**הזמנה להציע הצעות**

**לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה  
הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים  
נוספים בבית סוהר אלה – באר שבע**

**חוברת א'**

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מסמך ב' - הצעה כספית

מסמך זה הינו רכוש שירות בתי הסוהר. כל הזכויות שמורות לשירות בתי הסוהר. המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה.

דצמבר 2019

## תוכן עניינים למסמכי המכרז

### חוברת א'

#### מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- נספח א'(1) - הצהרת המציע
- נספח א'(2)(1) - טופס תיאור עבודות קודמות
- נספח א'(2)(2) - תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים - ביצוע והקמה
- נספח א'(2)(3) - טופס תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין
- נספח א'(3) - אישור רו"ח - מחזור כספי
- נספח א'(4) - אישור רו"ח - הון עצמי
- נספח א'(5) - הצעת צוות ניהול
- נספח א'(7) - חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"
- נספח א'(8) - תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי
- נספח א'(9) - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
- נספח א'(10) - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
- נספח א'(11) - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים
- נספח א'(12) - אישור המזמין
- נספח א'(13) - תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים
- נספח א'(14) - הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או מקצועי
- נספח א'(15) - תצהיר המחזיקה בשליטה על עסק בשליטת אישה + אישור רו"ח
- נספח א'(16)(1) - תצהיר מנכ"ל בדבר היעדר עבר פלילי וקשר עם גורמי פשיעה
- נספח א'(16)(2) - תצהיר בעל שליטה או דירקטור בדבר היעדר עבר פלילי וקשר עם גורמי פשיעה

#### מסמך ב' - הצעה כספית

#### מסמך ג' - הסכם הקמה

- נספח ג'(1) - אבני דרך לתשלום
- נספח ג'(2) - ערבות ביצוע / הקמה + ערבות בדק / טיב
- נספח ג'(3) - נספחי ביטוח - אישורי קיום ביטוחים
- נספח ג'(4) - נספח פורטל הספקים הממשלתי
- נספח ג'(5) - נספח בטחון

## חוברת ב'

מסמך ד' - מבוא, תנאים כלליים מיוחדים, מפרט טכני מיוחד

מסמך ה' – פרוגרמה

מסמך ו' – פרטים

מסמך ז' – תוכניות

מסמך ח' – מוספים

**מכרז מס' – 29/2019**

**הזמנה להציע הצעות  
לתכנון והקמה של מבנה כליאה  
ומבנה הסקה, תכנון מכלול  
תעסוקה ומבנים נוספים בבית  
סוהר אלה – באר שבע**

**חוברת א' / מסמך א'**

**הזמנה להציע הצעות**

## הזמנה להציע הצעות

**לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים  
נוספים בבית סוהר אלה – באר שבע**

### פללי .1

1.1. מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר (להלן: "המזמין"), מבקש בזה לקבל הצעות:

• לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה.

• תכנון מכלול תעסוקה ומבנים נוספים בבית הסוהר אלה.

הכל כמפורט במסמכי המכרז, נספחיהם וכל מסמך אחר המצורף אליהם.

מסמכי מכרז זה הינם רכוש שירות בתי הסוהר ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת השירותים ו/או הטובין הנדרשים במכרז. המידע הכלול בהם לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא למעט לשם הכנת הצעה במכרז.

מסמך זה וכל המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם בין המציע שיזכה (להלן: המציע הזוכה, הזוכה או הספק) לבין המזמין (להלן: ההסכם). בעצם הגשת ההצעה מתחייב המציע כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, ובהתאם לדרישת המזמין, יתקשר עם המזמין בתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם המצורף. בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.

<p><b>א. כנס מציעים יתקיים ביום שלישי, 14/01/2020, שעה 10:00 בבוקר.</b></p> <p><b>ב. מקום המפגש: בכניסה לבית סוהר אלה, מתחם בתי הסוהר אשל (באר שבע).</b></p> <p><b>ג. ההשתתפות בכנס המציעים היא חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה למכרז.</b></p> <p><b>ד. מציעים המעוניינים להשתתף בכנס המציעים מתבקשים לשלוח לצוות המכרזים הודעה עד לתאריך 09/01/2020 בשעה 12:00 בדבר כוונתם העקרונית להשתתף בכנס. במסגרת ההודעה יכללו את שם המציע, שמות הנציגים שיגיעו לכנס, מספרי ת.ז. ומספרי טלפון. את ההודעה יש לשלוח לכל כתובות הדוא"ל שלהלן:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ltzhakSha@ips.gov.il AlmogS@ips.gov.il shiranb@ips.gov.il</b></p> <p>במעמד כנס המציעים ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם. הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הוא הנוסח שנערך על ידי המזמין ויימסר למציעים במעמד כנס המציעים.</p>	<p><b>כנס מציעים</b></p>
<p>עד לתאריך 13/02/2020 שעה 12:00</p>	<p><b>המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה</b></p>
<p>עד לתאריך 16/03/2020 שעה 12:00 בדיוק את הצעות יש להגיש לתיבת המכרזים מס' 6</p>	<p><b>המועד האחרון להגשת הצעות</b></p>
<p>2,000,000 ₪ בתוקף עד לתאריך 19/07/2020</p>	<p><b>סכום ותוקף ערבות המכרז</b></p>

המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות. הודעה בדבר שינוי המועדים האמורים תפורסם באתר מינהל הרכש הממשלתי.

מובהר בזאת כי פתיחת מעטפות המכרז תתבצע רק לאחר אישור החשב הכללי במשרד האוצר, נוכח הנחיה מפורשת בעניין.

על המציע להוכיח עמידתו בתנאים המצטברים הבאים בעצמו ולגביו, להלן:

- 2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד ישראלי הרשום כדין בישראל.  
לצורך הוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו צילום תעודת רישום התאגיד בישראל.  
מובהר בזאת כי לא תתקבלנה הצעות משותפות, אלא רק הצעות מיישיות משפטית אחת.
- 2.2. הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי
- 2.2.1. רשום בעל תוקף בקבוצת סיווג ג'-5 ענף בניה (100), לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח-1988.
- 2.2.2. בעל תעודת "קבלן מוכר לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה" בתוקף, התקפה לענף 100, סיווג ג'-5, מטעם הוועדה הבינמשרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים – באמצעות מינהלת רישום קבלנים מוכרים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט 1969.
- 2.2.3. ביצע והשלים במלואו את ההקמה של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים הבאים:
- 2.2.3.1. שטח בניה מינימאלי של 9,000 מ"ר שטח עיקרי עילי. בחישוב השטח כאמור יילקח בחשבון שטח עיקרי עילי כפי שמופיע בהיתר הבניה או בטופס 4.
- 2.2.3.2. חלק מהותי (דהיינו לפחות 50%) מהמבנה היינו למטרת "מבני ציבור".
- "מבני ציבור" לעניין זה משמע - בתי סוהר, בתי מעצר, בתי משפט, מתקנים ביטחוניים בעלי מאפיינים דומים, בתי חולים לרבות מבנים המשמשים לשירותים שיקומיים, בתי אבות, בתי מלון, מוסדות חינוך ואוניברסיטאות, מעונות סטודנטים, קניונים, מרכזי מסחר, מרכזי ספורט, מתחמי בריאות, מרכזי תרבות, בנייני משרדים, מבנים המשמשים לתעשייה עתירת-ידע/היי-טק, מרכזים לוגיסטיים. מבנה אשר 50% (או יותר) מהיקפו משמש למגורים או לתעשייה (שאיננה עתירת ידע) לא ייחשב מבנה שהינו למטרת "מבני ציבור" לעניין זה.
- 2.2.3.3. בנייתו של המבנה הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.
- "השלמת הבניה" לעניין עמידה בתנאי סף זה בלבד משמעו- הוצאת טופס 4.

**2.3 הוכחת יכולת פיננסית להלן:**

- 2.3.1 המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2016, 2017, 2018 לא פחת מ- 200,000,000 ₪ (מאתיים מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.
- 2.3.2 בנוסף לאמור בסעיף 2.3.1 לעיל, המחזור הכספי של המציע לשנת 2018 לא פחת מ- 65,000,000 ₪ (שישים וחמישה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.
- 2.3.3 ההון העצמי של המציע נכון ליום 31.12.2018 לא פחת מ- 25,000,000 ₪ (ובמילים: עשרים וחמישה מיליון שקלים חדשים) לפחות.

**2.4 הוכחת היעדר קשר עם גורמי פשיעה או העדר רישום פלילי:**

לכל הגורמים המנויים להלן אין עבר פלילי או קשר כלשהו עם גורמי פשיעה העלול לסכן את ביטחון מתקני שב"ס וזאת על פי בדיקה ושיקול דעת של הגורמים המוסמכים בשב"ס ו/או כל גוף רלבנטי אחר מטעמם.

**2.4.1 ואלה הגורמים:**

- 2.4.1.1 ככל שהמציע הינו יחיד / אדם פרטי – המציע.
- 2.4.1.2 ככל שהמציע הינו תאגיד – מנכ"ל המציע, כל "בעל שליטה" במציע (אם הינו יחיד), כל אחד מהדירקטורים במציע (אם הינו יחיד).  
"בעל שליטה" לענין סעיף זה – כהגדרתו של מונח זה בחוק איסור הלבנת הון, תש"ס-2000.

**2.4.2 לצורך בדיקת עמידתו של המציע בתנאי זה יצרף המציע להצעתו את המסמכים שלהלן:**

- 2.4.2.1 ככל שהמציע הינו תאגיד- יצורף תצהיר מנכ"ל המאומת ע"י עו"ד בהתאם לנוסח שבנספח אי(16)(1), המפרט את כל בעלי השליטה במציע, עם פירוט בנוגע להיותם תאגיד או אדם פרטי, כל אחד מהדירקטורים במציע, עם פירוט בנוגע להיותם תאגיד או אדם פרטי.
- 2.4.2.2 לגבי כל האנשים הפרטיים ("אדם פרטי" לעיל)- תצורף רשימה הכוללת את שמם ואת מספר תעודת הזהות שלהם וכן תצהיר של כל אחד מהדירקטורים ובעלי השליטה מאומת ע"י עו"ד, בהתאם לנוסח שבנספח אי(16)(2).

יודגש כי אין באישור המציע בשלב בדיקת תנאי הסף להשתתפות במכרז כדי לגרוע מהאמור בנספח הבטחון (נספח ג' (5)) לעניין בקרה על כניסת אנשים לאתר.

**2.4 הגשת ערבות מכרז, כמפורט בסעיף 4.6 - המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז בנקאית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 19/07/2020 גובה הערבות יעמוד על 2,000,000 ₪ ובמילים: שני מיליון שקלים חדשים.**

**2.5 השתתפות בכנס המציעים היא חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה והשתתפות במכרז.**

כנס מציעים יתקיים ביום שלישי, 14/01/2020, שעה 10:00 בבוקר.  
מקום המפגש: בכניסה לבית סוהר אלה, מתחם בתי הסוהר אשל (באר שבע).

הודעה על כוונת השתתפות בכנס המציעים:

מציעים המעוניינים להשתתף בכנס המציעים מתבקשים לשלוח לצוות המכרזים הודעה עד ליום 09/01/2020 בשעה 12:00 בדבר כוונתם העקרונית להשתתף בכנס. במסגרת ההודעה יכללו שם המציע, שמות הנציגים שיגיעו לכנס, מספרי ת.ז. ומספרי טלפון לכל כתובות הדוא"ל שלהלן:

ItzhakSha@ips.gov.il AlmogS@ips.gov.il shiranb@ips.gov.il

מובהר בזאת שבמעמד כנס המציעים שיתקיים במסגרת המכרז ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם.

מובהר ומודגש, כי הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הוא הנוסח שנערך על ידי המזמין ויימסר למציעים במעמד כנס המציעים.

יובהר כי מציע שלא עמד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל במצטבר, ו/או לא צירף להצעתו את כל המסמכים כמפורט בסעיף 4 להלן, תהיה ועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע במכרז זה ו/או להזמין לשימוע בטרם תתקבל החלטה, ו/או לבקש כי ישלים ו/או יבהיר איזה מהמסמכים האמורים ו/או כל פעולה או החלטה אחרת, כפי שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מהוראות סעיפים 4 ו-5 להלן.

### 3. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

3.1. הקבלן יתכנן ויקים על המקרקעין, כהגדרתם בהסכם ההקמה (נספח ג') ובחוברת ב', מבנה כליאה ומבנה הסקה, יתכנן מכלול תעסוקה ומבנים נוספים במתחם בית סוהר אלה (להלן: "הפרויקט" או "המבנה"), כמפורט במסמכי המכרז.

3.2. הקבלן ישלים את מלוא התחייבויותיו לתכנון (בכלל זה הוצאת היתר בניה מתאים מהרשויות המוסמכות) ולהקמת הפרויקט, עד להשלמתו המלאה. קרי, לאחר הוצאת טופס 4 (טופס אכלוס) וטופס 5 (תעודת גמר), וזאת בתוך 37 חודשים ממועד צו התחלת עבודה, אשר יוצא על ידי המזמין, כאמור בהסכם ההקמה (נספח ג').

3.3. הקבלן יישא בכל התשלומים וההוצאות הכרוכים בתכנון, ברישוי ובביצוע הפרויקט, לרבות אגרות בנייה והיטלים, בין אם חלים על המדינה (כבעלים) ובין אם חלים על הקבלן לפי כל דין, למעט היטל השבחה.

3.4. שירות בתי הסוהר (להלן: "השב"ס"/"המזמין"/"המשתמש") התקשר עם משרד פורה יעקובי קרני אדריכלים בע"מ המשמש כאדריכל מטעם המזמין אשר החל לבצע תכנון מפורט של הפרויקט. עם זכייתו ו/או בחירתו של הקבלן המבצע ובמקביל לחתימה על הסכם התקשרות בין הקבלן לבין המזמין, תיערך בין הקבלן לאדריכל התקשרות נפרדת, על בסיס הסכם ההתקשרות שנחתם ביום 14.3.2018 בין השב"ס לבין האדריכל, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובשינויים המפורטים ב "נספח השינויים להסכם". כאשר התשלומים לאדריכל (גובה התשלום, השלבים והמועדים לביצוע) יהיו בהתאם ולפי הקבוע בדוח חוזה התכנון המצורף למסמכי המכרז. מובהר כי החל ממועד חתימתו של ההסכם בין המזמין לקבלן, הקבלן יקבל על עצמו את כל ההתחייבויות כלפי האדריכל לגבי הפרויקט במלואן וללא עוררין ובכלל זאת ישלם לאדריכל את יתרת התמורה המגיעה לו בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמועדים הקבועים לכך. מובהר כי החל מהמועד האמור, תופסק ההתקשרות של האדריכל מול השב"ס וייערך גמר חשבון בין השב"ס לאדריכל, והשב"ס לא יהיה אחראי כלל להתקשרות שבין הקבלן והאדריכל.

3.5. כמו כן כיועץ/מתכנן מערכות ביטחון (להלן: "מערכות ביטחון") - המזמין בחר בחברת EMG (היועץ/מתכנן מר אלי פלץ) כחברת הייעוץ/תכנון בתחום זה. יועץ/מתכנן מערכות הביטחון מטעם המזמין יועסק על ידי הקבלן החל ממועד זכייתו של הקבלן, כאשר חוזה ההתקשרות של יועץ/מתכנן מערכות הביטחון, תכולת העבודה שלו וכן התמורה שתשולם לו על ידי הקבלן יהיו בהתאם להוראות שנקבעו בספר הצהוב של משהב"ט, לפי תעריף "חשמל מורכב". התמורה ליועץ/מתכנן בתחום מערכות הביטחון תחושב לפי סך ערך העבודות בכל תחומי מערכות הביטחון ובכל רכיבי הפרויקט יחד ולא בכל תחום בנפרד בהתאם לפרק 00 שבחוברת ב'. שכרו של יועץ הביטחון יהיה בסכומים שב"הקצב" ובאישור המזמין.

3.6. במשך כל תקופת ההקמה ועד למועד המסירה בפועל של המבנים למזמין, תהיינה כל הזכויות במקרקעין, במבנים, במחוברים אליהם (בין חיבורים של קבע ובין חיבורים ארעיים) ובמיטלטלין שיהיו בהם, מעת לעת, מוקנות למזמין בלבד, לקבלן לא תהיה בהם כל זכות שהיא, למעט זכויות שהוענקו לו במפורש במסמכי המכרז. מעמדו של הקבלן באתר, הינו של בר רשות, בלבד, ככל שיידרש לדעת המזמין ובכפוף לאישורו ולהוראות המכרז, בלבד.

לקבלן אין ולא תהיינה זכויות כלשהן קנייניות ו/או אחרות במבנה ובאתר, בין במקרקעין ובין במיטלטלין, בכל מועד שהוא.

### 3.7. התמורה

3.7.1. בהצעתו למכרז, ינקוב המציע ב"תמורה פאושלית" המבוקשת על ידו (להלן: "התמורה").

3.7.2. התמורה תשולם לקבלן בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט בהסכם ההקמה (נספח ג').

3.7.3. התמורה תהווה את התמורה הסופית, המלאה והכוללת עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמין על פי כלל מסמכי המכרז.

3.8. להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי כל מסמכי המכרז, ימסור הקבלן למזמין ערביות הגשת מכרז, ביצוע וערביות תפעול בסכומים המפורטים בהסכם ההקמה (נספח ג').

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן (ויעמוד בכל התנאים המפורטים בהם):

- 4.1. סט מלא וחתום כדין של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות ועדכונים שהוצאו, ככל שהוצאו.
- 4.2. הצהרת המציע, בנוסח נספח א'(1) לאחר שהושלמו בה כל הפרטים וכשהיא חתומה ומאומתת כדין.
- 4.3. המציע יצרף להצעתו מסמכים המוכיחים את קיומם של כל תנאי הסף האמורים בסעיף 2.2 דלעיל, כמפורט להלן:
- 4.3.1. תעודת רישום תקפה, אצל רשם הקבלנים בסיווג ג'-5 ענף ראשי בניה (100), על שם המציע.
- 4.3.2. תעודת "קבלן מוכר" תקפה לביצוע עבודות ממשלתיות, בענף 100, סיווג כספי ג'-5, מטעם הוועדה הבינמשרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים-מנהלת רישום קבלנים מוכרים, תקפה, על שם המציע.
- 4.3.3. טופס תיאור עבודות קודמות שבוצעו על ידי המציע, בהיקף ובתקופה המתוארים בסעיף 2.2.3 דלעיל, בנוסח נספח א'(2)(1) בצירוף:
- 4.3.3.1. אישור מאת מזמין העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרוייקט המתואר בנוסח נספח א'(12).
- 4.3.3.2. היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
- 4.3.3.3. טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים בנספח א'(12) נתונים נוספים, כמפורט שם. במקרים כאמור, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.
- לצורך קביעת ניקוד האיכות של ההצעה, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים האמורים בסעיף 4.3.3 זה, גם לגבי פרויקטים נוספים שבוצעו והושלמו על ידו ואשר עונים על יתר תנאי הסף הקבועים בסעיף 2.2.3 דלעיל. לגבי פרויקטים לצורך קביעת ניקוד האיכות, אשר דורשים עמידה בתנאים השונים מהתנאים המתוארים בסעיף 2.2.3 דלעיל: טופסי תיאור העבודות יוגשו על גבי הנספחים המפורטים בסעיף 5.7.1.
- 4.4. המציע יצרף להצעתו מסמכים המוכיחים את קיומם של תנאי הסף האמורים בסעיף 2.3 דלעיל, כמפורט להלן:

4.4.1. אישור רו"ח של המציע, בדבר המחזור הכספי של המציע, בהתאם לקבוע בסעיף 2.3.1 דלעיל, בנוסח נספח א'(3).

4.4.2. אישור רו"ח של המציע בדבר ההון העצמי של המציע, בהתאם לקבוע בסעיף 2.3.2 דלעיל, בנוסח נספח א'(4).

4.5. פרטים בדבר מנהל הפרויקט ומנהל התכנון, אשר בכוונתו של הקבלן להעסיק במסגרת הביצוע והקמת הפרויקט, בנוסח נספח א'(5) למסמכי המכרז.

מובהר כי המציע רשאי להציע אדם אחד אשר יכהן גם בתפקיד "מנהל הפרויקט" מטעמו וגם בתפקיד "מנהל התכנון" מטעמו, ובלבד שהמועמד המוצע עומד בתנאים של כל אחד מהתפקידים אשר בהם הוא מיועד לכהן, כהגדרתם בנספח א'(5) - פירוט צוות הניהול/תכנון המוצע.

לצורך קביעת ניקוד האיכות של ההצעה על המציע לצרף להצעתו את המסמכים האמורים בנספח א'(5) גם לגבי פרוייקטים נוספים אשר נוהלו ע"י מי שמוצע לשמש כמנהל פרוייקט מטעם המציע וכן פרוייקטים נוספים אשר התכנון שלהם נוהל ע"י מי שמוצע לשמש כמנהל התכנון מטעם המציע, ואשר עונים על התנאים הנדרשים בנספח א'(5).

#### 4.6. ערבות מכרז

המציע נדרש להגיש ערבות מכרז, כחלק מדרישות תנאי הסף.

**המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז בנקאית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש**

**המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 19/07/2020, גובה**

**הערבות יעמוד על 2,000,000 ₪ ובמילים: שני מיליון שקלים חדשים.**

ערבות מכרז תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981.

הערבות תוגש בנוסח סטנדרטי של הבנק או חברת הביטוח.

ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה.

ערבות המכרז לא תהיה צמודה למדד.

מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.

מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

שב"ס יהיה רשאי להורות על הארכת תוקף ערבות המכרז בהתאם לשיקול דעתו (לדוגמא במקרה בהם נדחה שב"ס את המועד האחרון להגשת ההצעות). במקרה כזה על המציע להאריך את תוקף הערבות ע"פ הנחיית שב"ס. לא תידון כלל הצעה שהערבות שצורפה לה, לא הוארכה בהתאם לדרישת שב"ס.

שב"ס יהא רשאי להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו וכפיצוי מוסכם בלא צורך בהערכת ו/או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז ובכלל זה, אם התברר כי המציע הציג מצגי שווא או מסר מידע שיקרי, אם המציע או מי מהחברים בו חזר בו מההצעה או כל חלק ממנה בעודה אמורה להיות בתוקף, אם המציע

לא האריך את ערבות המכרז כנדרש על ידי שב"ס, סרב המציע למלא אחר הדרישות ממנו בערבות הזכייה במכרז, או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

הוכרז הזוכה במכרז, יוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות שב"ס. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות המכרז.

בסמוך לאחר בחירת הזוכה במכרז תוחזר הערבות למציעים שלא זכו במכרז.

#### מובהר כי :

4.6.1. המזמין יהיה רשאי, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, למשך 60 (שישים) ימים נוספים והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שסירב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות, תיפסל הצעתו והמזמין יהיה רשאי להמשיך בהליכי המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להארכת תוקף הערבות, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

4.6.2. המזמין יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון מידי בכל אחד מהמקרים הבאים :

4.6.2.1. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

4.6.2.2. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

4.6.2.3. אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

4.6.2.4. אם המציע, אחרי שנבחר כזוכה במכרז, לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז הנדרשות ליצירת ההתקשרות על-פי מכרז זה.

מובהר, כי חילוט הערבות, בכל מקרה, לא יגרע מזכותו של המזמין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב קרות איזה מהנסיבות האמורות ו/או עקב הפרה של התחייבויות המציע כאמור.

4.6.3. מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו במועד משלוח ההודעה בכתב שיתן המזמין באשר לאי זכייתו, או במועד החתימה על ההסכם עם זוכה, לפי שיקול דעתו של המזמין.

4.6.4. הוכרז הזוכה במכרז, יוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות המזמין. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את יתר הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות הגשת המכרז.

- 4.7. אישור מאת רו"ח המבקרים את המציע ואשר לפיו לא קיימת אזהרה על המשך קיומו של המציע כ"עסק חי" בהתאם לכללים החשבונאים בנדון, בנוסח נספח א'(7). מובהר, כי לא תתאפשר השתתפות במכרז למציע אשר לגביו חלה אזהרה כאמור.
- 4.8. המציע יצרף להצעתו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, דהיינו:
- 4.8.1. אישור תקף מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז - 1975, או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאותיו על פי דין.
- 4.8.2. תצהיר על קיום דיני עבודה- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי, בנוסח נספח א'(8).
- 4.8.3. תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות בנוסח נספח א'(9).
- 4.9. תצהיר בדבר אי תיאום הגשת הצעות בנוסח נספח א'(10), לפיו לא תיאם המציע עם מציעים פוטנציאליים אחרים את הגשת הצעתו למכרז.
- 4.10. תצהיר בכתב בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות עובדים על פי משפט דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע בנוסח נספח א'(11).
- 4.11. אישור מרשויות המס על היותו של המציע רשום כעוסק מורשה (במקרה של מציע המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המציע נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 4.12. הוגשה הצעה על ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, בעלי מניותיו ומנהלי התאגיד.
- מציע שהינו חברה ציבורית יצרף להצעתו אישור מהיועץ המשפטי של החברה הציבורית המפרט את כל בעלי מניותיה (שאינם הציבור) ואת שיעור החזקותיהם וכן את פרטי כל המנהלים בחברה (וזאת חלף תדפיס הנתונים האמור לעיל).
- 4.13. העדר חובות אגרה שנתית / רישום חברה "מפרת חוק"– על המציע לצרף להצעתו נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידיים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים, שכתובתו: [Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il) (בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה") בו לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ואם המציע הינו חברה כי לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
- 4.14. הוגשה ההצעה על ידי תאגיד יצורף גם אישור עו"ד המאשר כי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המציע ומחייבות את המציע לכל דבר ועניין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המציע ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס הצהרת המציע, נספח א'(1)), או במסמך נפרד).

4.15. על מציע העונה על הדרישות לחוק חובת המכרזים, התשמ"ב-1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה וכמפורט, בין היתר, בסעיף 6.6 להלן.

4.16. מובהר והמציע מודע לכך כי תנאי ליצירת ההתקשרות במכרז בין המזמין לזוכה, הוא חתימת גורמי שב"ס המוסמכים לכך על נוסח ההסכם ויתר מסמכי המכרז. עצם מתן הודעה למי מהמציעים על זכייתו במכרז, אינה מהווה לכשעצמה כריתת חוזה מחייב בין המזמין לבין אותו המציע.

4.17. המזמין יהא רשאי לפסול בהתאם לשיקול דעתו, בהחלטה כתובה מנומקת, ובכפוף לכל דין, איזו מין ההצעות במכרז ובכלל זה יהיה רשאי לפסול הצעה שקיים ביחס אליה בסיס לחשש סביר כי הינה הצעה תכסיסנית, הצעה הלוקה בחוסר תום-לב או באי-ניקיון כפיים, הצעה הכוללת מידע שאינו נכון או הצעה שאינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור.

4.18. היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים:

4.18.1. המציע יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה.

4.18.2. המציע יתחייב ויצהיר כי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שעשוי לעורר חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותו מכוח ההסכם שייחתם עם שב"ס.

4.18.3. המציע יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם שב"ס מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של חשש לניגוד עניינים בקשר למימוש המכרז.

4.18.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע הזוכה להודיע לשב"ס על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה לא יתקשר בכל עניין העלול לעורר חשש לניגוד עניינים, אלא אם שב"ס יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.

4.18.5. שב"ס מביא בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות: מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים ככל שתעלה בכל שלב, תיבחן על ידי הלשכה המשפטית בשירות בתי הסוהר בטרם שיבוצו של המציע שייבחר על ידי שב"ס לפרויקט מסוים.

4.18.6. ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה אשר נגועה בתכסיסנות פסולה ו/או חשש לחוסר תום לב מצד המציע.

4.18.7. מצ"ב **כנספח א' (13)** לפרק הנספחים נוסח מחייב לתצהיר להוכחת העדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים בקשר למכרז.

4.19. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור ככל שתחפוץ בכך, המציע מצידו מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה ולהציא כל מסמך שיידרש על ידם, כאמור.

4.20. צילום תעודות רישום התאגיד בישראל כמפורט בסעיף 2.1 דלעיל.

## 5. ההצעה והליך בחירת הזוכה

5.1. ניתן לצפות בהזמנה להציע הצעות ובהסכם המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: <http://www.mr.gov.il> (להלן: "אתר האינטרנט"). הודעות ושינויים ביחס למכרז יועלו לאתר האינטרנט כאמור. באחריות המציעים לבדוק את אתר האינטרנט ולהתעדכן בהודעות ושינויים כאמור.

5.2. מובהר בזאת שבמעמד כנס המציעים שיתקיים במסגרת המכרז ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם.

מובהר כי מסמכי המכרז ולרבות מוסף הביטחון נמסרים למציעים אך ורק לצורך הגשת ההצעה והם רכוש המזמין. מובהר כי המציעים אינם רשאים להעתיק את מסמכי המכרז, או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, מלבד הגשת ההצעה למכרז. המציעים ישמרו על סודיות כלל מסמכי המכרז, לרבות מציעים שהצעתם לא נבחרה כהצעה הזוכה.

5.3. מובהר ומודגש, כי הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הינו הנוסח שנערך על ידי המזמין ויימסר למציעים במעמד כנס המציעים.

חל איסור מוחלט לבצע כל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות במסמכים. כל שינוי או הסתייגות כאמור עלולים לפסול או לדחות את ההצעה או לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל ובכל מקרה, גם אם המזמין לא הגיב כלל לשינוי כאמור, לא יחייב השינוי את הצדדים והנוסח שנערך על ידי המזמין - הוא הנוסח המחייב היחיד.

5.4. הגשת הצעה למכרז זה, משמעה הסכמה לכל תנאי ההסכם ומסמכי המכרז, והיא מחייבת את המציע בקיום כל התנאים והמחויבויות שבהסכם ובתנאי המכרז, במקרה שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה. מבלי לפגוע באמור לעיל, על המציע לצרף את ההסכם להצעתו כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה, ללא כל הסתייגות או התניה. הסתייגות או התניה על תנאי ההסכם או המכרז, עלולות לפסול את ההצעה.

5.5. כל מציע ישלים בטופס ההצעה הכספית, **נספח ב'**, את התמורה הפאושלית המבוקשת על ידו בגין ביצוע כלל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז כאשר היא תתומה ומאומתת כדיון.

5.6. בעת קביעת הזוכה במכרז, יוענק **למרכיב האיכות של ההצעה משקל של 20%** ואילו **להצעה הכספית יוענק משקל של 80%**.

5.7. כל מציע יגיש את הצעתו בשתי מעטפות נפרדות סגורות, כדלקמן:

**מעטפה א'** – עליה יציין המציע את מספר המכרז ואת הכותרת "מעטפה א'" בלבד. המציע יצרף במעטפה את כל מסמכי המכרז שימסרו לו במעמד כנס המציעים, לרבות כל ההודעות והעדכונים שיוצאו למסמכי המכרז (ככל שיוצאו), ישלים בהם את כל הפרטים הנדרשים, יחתום על כל עמוד ועמוד ויכניסם לתוך מעטפה זו.

למעטפה זו יכניס המציע גם את **כל** המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל, לאחר שהשלים בהם את כל הפרטים הנדרשים להשלמה וחתם עליהם, **אולם בטופס ההצעה הכספית, נספח ב', לא ישלים המציע את התמורה המבוקשת על ידו** (המציע רשאי שלא להכניס למעטפה א' את טופס ההצעה הכספית כלל).

5.7.1. **מעטפה ב'** – עליה יציין המציע את מספר המכרז ואת הכותרת "מעטפה ב'" בלבד. למעטפה זו יכניס המציע טופס ההצעה הכספית - נספח ב', בלבד, כאשר מושלמת בו התמורה המבוקשת על-ידו בגין קיום התחייבויותיו.

5.7.2. שתי המעטפות יוכנסו למעטפה שלישית, עליה יירשם מספר המכרז בלבד.

5.8. בחירת הזוכה תיעשה בשני שלבים, כדלקמן:

5.8.1. **שלב א'** – בשלב זה תיפתח מעטפה א' בלבד של מסמכי המכרז אשר הוגשה על ידי המציעים כמפורט לעיל, ייבדקו הערבויות והמסמכים השונים אשר צורפו למעטפה, שלמותם ונכונותם לרבות עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז.

ועדת המכרזים תמנה צוות מקצועי / ועדת משנה, אשר יבחן את ההצעות ויביא לפני הוועדה המלצה לעניין בדיקת ההצעות והניקוד המוצע בגין מרכיב האיכות. מובהר כי החברים בצוות המקצועי יכול שלא יהיו עובדי המזמין ויכול שלא יהיו חברים בוועדת המכרזים.

ניקוד האיכות יקבע על פי המשקלות והפירוט שלהלן:

הניקוד	אמת המידה	התחום
יוענקו 1.5 נק' לכל פרוייקט נוסף כאמור (מעבר לפרוייקט הנדרש בתנאי הסף) ובסה"כ עד 4.5 נק'	עד שלושה פרוייקטים קודמים אשר בוצעו והושלמו על ידי המציע ואשר עונים על כל הדרישות המפורטות בסעיף 2.2.3 להזמנה להציע הצעות, כאשר לעניין טופס 4, בהתאם לאמור	5.7.1.1 המציע

	<p>בסעיף 4.3.3 לעיל.</p> <p>את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(1) ונספח א' (12).</p>	
<p>יוענקו סה"כ 4 נק' עבור ביצוע פרויקט אחד (באמת מידה זו ניתן לכלול פרויקט שכבר נכלל בפרויקט שבתנאי הסף או שנכלל בפרויקטים שבאמת מידה 5.7.1.1 לעיל ובלבד שעומד בדרישות המצטברות שבאמת מידה זו). ובסה"כ עד 4 נק'</p>	<p>פרוייקט קודם, אשר בוצע והושלם על ידי המציע בשיטת תכנון-ביצוע ואשר עונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף 2.2.3 להזמנה להציע הצעות, כאשר לעניין טופס 4, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל.</p> <p><u>לעניין זה, שיטת תכנון ביצוע:</u></p> <p>שיטה בענף הבנייה, שעל-פיה נמסר פרויקט לגורם / זוכה יחיד, במסגרתו אחראי הגורם / הזוכה על שירותי התכנון (עם או בלי תכנון אדריכלי ראשוני) הוצאת היתר הבנייה וההקמה.</p> <p>את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(1) ונספח א' (12).</p>	<p>5.7.1.2 המציע</p>
<p>יוענקו 2 נק' לכל פרויקט כאמור, (באמת מידה זו ניתן לכלול פרויקטים שכבר נכללו בפרויקט שבתנאי הסף או שנכללו בפרויקטים שבאמת מידה 5.7.1.1 ו- 5.7.1.2 לעיל ובלבד שהושלמו במלואם על-ידי המציע בחמש השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז, עבור אחד או יותר מהגופים הבאים: משרד הביטחון, צה"ל, שב"כ וקמ"ג ואשר עונים על הדרישות המצטברות הבאות במלואן:</p> <p>א. הושלם במלואו: כפי שמוגדר בסעיף 2.2.3, כאשר לעניין טופס 4, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל.</p> <p>ב. מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים</p>	<p>פרוייקטים קודמים, אשר הושלמו במלואם על-ידי המציע בחמש השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז, עבור אחד או יותר מהגופים הבאים: משרד הביטחון, צה"ל, שב"כ וקמ"ג ואשר עונים על הדרישות המצטברות הבאות במלואן:</p> <p>א. הושלם במלואו: כפי שמוגדר בסעיף 2.2.3, כאשר לעניין טופס 4, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל.</p> <p>ב. מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים</p>	<p>5.7.1.3 המציע</p>



<p>מסך הניקוד המקסימאלי של 3 נקודות. לצורך ההתרשמות באמת מידה זו ניתן לכלול פרויקטים שכבר נכללו בפרויקט שבתנאי הסף או שנכללו בפרויקטים שבאמת מידה 5.7.1.1 ו- 5.7.1.2 ו- 5.7.1.3 לעיל).</p>	<p>כולל מע"מ. יכול וקביעת הציון תבוצע באמצעות קבלת חו"ד טלפונית ממוזמין של כל פרויקט כפי שיובא ע"י המציע ובהתאם לשאלון מובנה. המוזמין שומר לעצמו הזכות לבקר במקום בו בוצע כל פרויקט כאמור. יודגש כי על המציע להציג עד 3 פרויקטים לצורך בחינת אמת המידה הני"ל. את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(3) ונספח א' (12).</p>	
<p>עד 20 נק'</p>	<p>סה"כ</p>	

לצורך קביעת הניקוד האיכותי רשאים הצוות המקצועי ו/או ועדת המכרזים, אך לא חייבים, לזמן מי מבין המציעים, לפי שיקול דעתם הבלעדי ומבלי שיהיו חייבים לזמן את כולם, לצורך הצגת המציע, ההצעה והצוות מטעמו וקבלת הבהרות, ככל וכפי שיידרש על ידי הצוות המקצועי ו/או ועדת המכרזים, כאמור.

$$Q_1 = \text{ניקוד האיכות שנקבע להצעה}$$

5.8.2. **שלב ב'** – בשלב זה, תפתח ועדת המכרזים את מעטפה ב' של המציעים, אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף. המציע אשר ינקוב בהצעתו את התמורה הנמוכה ביותר, יקבל 80 נק' למרכיב זה. כל יתר ההצעות ידורגו ויקבלו ניקוד באופן יחסי אליו, כמפורט בנוסחה שלהלן:

הציון הסופי של מרכיב המחיר יחושב לפי הנוסחה הבאה:

$$Q_2 = \frac{V_1}{V_i} * 80$$

כאשר:

$$Q_2 = \text{ציון המחיר}$$

$$V_1 = \text{הצעת המחיר הנמוכה ביותר}$$

$$V_i = \text{הצעת מחיר נבחנת}$$

5.9. הציון הסופי / המשוקלל של הצעת המציע יחושב על פי הנוסחה שלהלן:

$$Q = Q_1 + Q_2$$

**ההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר כזוכה במכרז.**

5.10. אם לאחר חישוב התוצאות הסופיות (איכות ומחיר), קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כמפורט בסעיף 6.6 להלן.

5.11. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות ו/או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע את הערכת ההצעה כנדרש.

5.12. מובהר בזאת כי לוועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה, שמורה הזכות לפסול הצעות החורגות כלפי מעלה או כלפי מטה בשיעור הגבוה מ-20% מהאומדן לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ואף לבטל את המכרז כולו או חלקו. אין באמור לעיל כדי לפגוע בסמכות ועדת המכרזים לפעול עפ"י תקנות חובת המכרזים.

במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה בשקלול כלל אמות המידה שנקבעו לבחירת הזוכה במכרז, ודורגו שתיהן במקום הראשון, רשאית ועדת המכרזים להורות על קיום הליך תחרותי נוסף. ההליך התחרותי הנוסף יוכרע לפי אמות המידה שתקבע ועדת המכרזים, ואלו עשויות להיות דומות או שונות מאמות המידה שנקבעו בעת פרסום המכרז.

5.13. מובא לידיעת המציעים, כי הם (המציעים) והיועצים הראשיים של המזמין בפרויקט הינם כמפורט ברשימת היועצים מטעם המזמין המופיעה בעמ' 2 של נספח ד' (לשם הנוחות, כולם ביחד וכל אחד מהם בנפרד יקראו להלן: "היועצים הראשיים"). בעצם הגשת הצעתו למכרז מתחייב המציע כי אין בין המציע לבין מי מבין היועצים הראשיים קשרי עבודה, ייעוץ או מתן שירותים ואם קיימים קשרים כאמור, מתחייב המציע לפרט בהצעתו את כל קשרי העבודה, הייעוץ או מתן השירותים וכן מתחייב המציע לנקוט בכל האמצעים שידרשו למניעת קיומו של ניגוד עניינים נוכח הקשרים כאמור, כפי שיקבע על ידי המזמין או מי שהוסמך על ידו לכך. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעת המציע עקב חשש לניגוד עניינים כאמור בסעיף זה, והכל בהתאם להנחיות המזמין או מי שהוסמך על ידו לכך.

5.14. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם המציע הזוכה בכל שלב משלבי המכרז ומימושו.

במסגרת זו, יהא המזמין רשאי לבקש להתאים, לשנות, לתקן או לשפר את הצעת הזוכה. המזמין יהיה רשאי, בין היתר, לבצע דילול / הרחבה של העבודות מושא המכרז במסגרת הליך מו"מ זה.

5.15. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא בכלל והיא רשאית לבטל את המכרז וכן לצאת במכרז אחר לביצוע הפרויקט, מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתה ולא תהיה למי מבין המציעים כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

5.16. בנוסף לבחירת הזוכה, רשאית ועדת המכרזים לדרג מציע או מציעים נוספים, באופן שבמקרה אשר בו הזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו עקב זכייתו במכרז, תהיה ועדת המכרזים רשאית לקבוע כי המציע שדורג אחריו יבוא במקומו, וכך הלאה.

5.17. ועדת המכרזים רשאית לקבוע כי על הזוכה (או לקבוע דרישה כאמור כתנאי לזכייה) להציע מנהל פרויקט ו/או מנהל תכנון כאמור בסעיף 4.5 דלעיל אחרים מאלו שאותם הציג במסגרת הצעתו ואשר יתאימו, לדעת המזמין, לדרישות הפרויקט מבחינת ותק, ידע, מומחיות, ניסיון קודם מוצלח בעבודות מסוג דומה והתאמה לעבודה בצוות שיהיה אחראי על תכנון והקמת הפרויקט ויאושרו על-ידי המזמין. במקרה כאמור, ניקוד האיכות של ההצעה ייקבע על פי מנהל הפרויקט ו/או מנהל התכנון, לפי העניין, שהוגשו במסגרת ההצעה המקורית (למרות שנדרשה החלפתם).

5.18. בנוסף לכל האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים לדרוש מאת המציעים לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, מצבו הפיננסי, או של בעלי עניין בו וכן כל מידע אחר שלדעתם יש עניין בגילוי וכן לבקש כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר. כן רשאית ועדת המכרזים לאפשר למציע שהצעתו חסרה או פגומה לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי של ועדת המכרזים, בדרך ובתנאים שתקבע. בכלל זאת, רשאית ועדת המכרזים להורות למציעים להציע מנהל פרויקט ו/או מנהל תכנון אחרים מאלה שהוצעו במסגרת ההצעה המקורית ו/או להורות למציעים להציג פרויקטים אחרים במסגרת הניסיון הקודם הנדרש מהקבלן ו/או מנהל הפרויקט ו/או מנהל התכנון, ובלבד שפרויקטים אלה עומדים בתנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז והסתיימו טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. עוד רשאית ועדת המכרזים לבקש מהמציעים הבהרות בנוגע לפרטים הכלולים בהצעתם וכן כל מידע נוסף אשר לדעת ועדת המכרזים ו/או המזמין יש בו כדי לסייע להערכת ההצעה.

5.19. ועדת המכרזים והמזמין רשאים לנקוט בכל אמצעי שימצאו לנכון על מנת לברר אמיתות כל מידע ו/או הצהרה לגבי המציע, ובכלל זאת באמצעות בירורים ברשויות אחרות של המדינה ו/או אצל כל גורם אחר שהוא והמציע, בהגשת הצעתו למכרז, נותן בזאת הסכמתו לבירורים כאמור. לצורך קבלת החלטות במכרז רשאית ועדת המכרזים להיוועץ במי שאינו חבר בוועדת המכרזים, לרבות מי שאינו עובד של המזמין.

5.20. סוד מסחרי או סוד עסקי :

5.20.1. בהגשת הצעתו, נותן המציע מראש את הסכמתו כי המזמין יעשה כל שימוש, בכל דרך וכפי שימצא לנכון, במידע המפורט בהצעתו ובכלל זאת יציג, בפני כל גוף אשר עימו יהיה בקשר בנוגע למכרז ו/או לפרויקט ו/או בפני מציעים אחרים, חלקים מהצעות או את ההצעות בשלמותן. על אף האמור לעיל, המזמין לא יאפשר למציעים אחרים במכרז לעיין בחלקים בהצעתו של הזוכה, אשר לגביהם החליטה ועדת המכרזים כי העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. כמו כן, ככל שמציע יידרש לספק הבהרות ו/או מסמכים ו/או תחשיבים ו/או נתונים אחרים בקשר להצעתו במכרז (כאמור בסעיף 5.16 דלעיל) ו/או פרטים בדבר זהותו, עסקיו,

מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, מצבו הפיננסי, או של בעלי עניין בו (כאמור בסעיף 5.16 דלעיל) - יהו גם הנתונים האמורים סוד מסחרי של מגיש ההצעה ובהתאם, לא יועמדו לעיון כאמור.

5.20.2. מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, נדרש המציע להצהיר במסגרת הצעתו מהו המידע הכלול בהצעתו אשר העיון בו על ידי מציעים אחרים עלול, לדעתו, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו.

5.20.3. מובהר בזאת, חרף האמור לעיל, כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא יעמוד לעיונו של מציע אחר, ואף אם צוין לגביו כי הינו סוד מסחרי או סוד מקצועי.

5.20.4. למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחושפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

5.20.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי כאמור, לא יהיה רשאי לצרפה לאחר הגשת הצעתו למכרז.

5.20.6. מצ"ב **בנספח א' (14)** נוסח מחייב להצהרה אודות סוד מסחרי, עסקי או מקצועי.

5.21. מובהר כי ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון שב"ס מבחינת מחיר ההצעה, רשאי שב"ס לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל המציעים שעמדו בתנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים.

5.22. אם כל ההצעות שהוגשו למכרז (או לנושא מסוים במכרז בו ייבחר זוכה) מרעות עם שב"ס לעומת האומדן, רשאית ועדת המכרזים להודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש מי מהמציעים הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה - סופית.

5.23. במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה באמות המידה שנקבעו לבחירת הזוכה במכרז, ודורגו שתייהן במקום הראשון, רשאית ועדת המכרזים להורות על קיום הליך תחרותי נוסף. ההליך התחרותי הנוסף יוכרע לפי אמות המידה שתקבע ועדת המכרזים, ואלו עשויות להיות דומות או שונות מאמות המידה שנקבעו בעת פרסום המכרז.

5.24. אין בכל האמור בהזמנה להציע הצעות זו כדי לגרוע מסמכויותיה של ועדת המכרזים על פי הוראות כל דין.

## 6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. **המציע יגיש את הצעתו וכל מסמכי וחוברות המכרז כפי שימסרו למציעים במעמד כנס המציעים, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל.**

6.2. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהא ועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם ועדת המכרזים לא התייחסה כלל לשינויים ו/או להסתייגויות כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המזמין ונמסר למציעים. הודיע המזמין למציע כי הוא מתעלם מההסתייגות, וסירב הוא לחתום על החוזה ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו של המציע עקב הזכיה. ועדת המכרזים תהיה רשאית, בין היתר, לחלט הערבות ו/או לבטל הזכיה ו/או לפעול בהתאם ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי בלבד.

6.3. **המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז.**

במקרה בו דירקטוריון המציע אישר במפורש למורשי החתימה לחתום על מסמכי המכרז (תוך שעל המציע לצרף את אישור והסמכת הדירקטוריון בכתב לכך) באמצעות חותמת גומי של חתימתם האישית, וקבע שהרכב חתימות מעין זה יחייב את המציע, רשאי המציע לחתום באמצעות חותמת גומי של חתימותיהם האישיות בכתב של מורשי החתימה. במקרה כאמור, באישור עוה"ד האמור בסעיף 4.14 לעיל, יצוין דבר ההסמכה האמורה במפורש. מודגש כי האמור נכון רק לחתימה שבשולי כל עמוד (במקום המסומן ל"חתימת וחותמת המציע" ובתחתית העמודים שבחוברת ב') **ואילו** בכל מקום במסמכי המכרז, אשר בו נדרשת חתימה של המציע (לדוגמא, בטופס הצהרת המציע, נספח א'1) -- **נדרשת חתימה מלאה ומקורית** של מורשי החתימה, ולא חותמת גומי של החתימות.

המציע ישים את המסמכים במעטפה סגורה (כשבתוכה מעטפה א' ומעטפה ב', כאמור לעיל) וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המפורטת להלן. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

**את ההצעה למכרז יש להגיש באופן ידני לתיבת המכרזים מס' 6 הממוקמת בענף מכרזים, מחלקת רכישות, נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה.**

**כתובת: "מפגש הרחובות תל-חי ושדרות ירושלים", רמלה. (הגעה באמצעות waze : נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה. יובהר כי המזמין אינו אחראי ואינו מתחייב כי שירותי waze יפעלו כהלכה אם בכלל, ועל המציע לבדו לכלכל צעדיו מראש כך שיגיש את ההצעה לפני המועד האחרון).**

**את ההצעה יש להגיש כאשר כל עמודיה ומסכיה מאוגדים בצורה מסודרת.**

**יודגש, כי עקב בדיקות ביטחוניות הכרוכות בכניסה לנציבות שב"ס ברמלה, אשר יש בהן לעכב את מגיש ההצעה, נדרש המציע להיערך בהתאם ולהגיע מבעוד מועד. בנוסף, על המציע להגיע עם תעודה מזהה.**

6.4. **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו כמפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 דלעיל. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים מס' 6.**

ועדת המכרזים לא תידון בהצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה, מכל סיבה שהיא.

6.5. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המזמין יהיה רשאי לדרוש את הארכת תוקף ההצעה וערבות המכרז למשך 60 (שישים) ימים נוספים, כאמור בסעיף 4.6 לעיל.

#### 6.6. עידוד נשים בעסקים

על מציע העונה על דרישות חוק חובת המכרזים, התשמ"ב - 1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה כמפורט **בנספח א'(15)**.

הגדרות לצורך סעיף זה:

"**אישור**" - אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"**אמצעי שליטה**" - כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

"**מחזיקה בשליטה**" - נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"**נושא משרה**" - מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי (אם יהיה), מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"**עסק**" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

"**עסק בשליטת אישה**" - עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"**קרוב**" - בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;

"**תצהיר**" - תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

#### 7. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר כי המציע לא יהיה זכאי לכל החזר או תשלום עבור הוצאות שהוציא לשם הגשת הצעה במכרז זה וזאת גם במקרה בו בוטל המכרז מכל סיבה שהיא.

#### 8. כנס מציעים, הבהרות ושינויים

8.1 במועד המפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 דלעיל, ייערך מפגש וכנס של המציעים במכרז בבית סוהר אלה בעיר באר שבע. כל אחד מהמציעים יהיה רשאי לשלוח לכנס עד 3 נציגים מטעמו.

במועדים הקבועים בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 לעיל, יהיה רשאים המציעים להפנות למזמין פניותיהם (להלן: הפנייה או הפניות) עד לתאריך והשעה המפורטים 1.2 דלעיל ובהתאם לפורמט שלהלן, לכל כתובות הדוא"ל שלהלן:

ItzhakSha@ips.gov.il, AlmogS@ips.gov.il, shiranb@ips.gov.il, לא תתקבלנה פניות לאחר מועד זה.

8.2 על המציע לציין בפנייתו את שם המכרז ומספרו ואת פרטיו של הפונה לצורך קבלת תשובה. המציעים מתבקשים להגיש שאלות הבהרה באמצעות **קובץ WORD** בפורמט הטבלה שלהלן, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות להזמנה להציע הצעות, להצעה הכספית, להסכם ההקמה, וכיו"ב.

מס' שאלה	המסמך הרלוונטי לגביו נשאלת השאלה	מספר הסעיף במסמך הרלוונטי לגביו נשאלת השאלה	השאלה
1			
2			

8.3 **העתק השאלות שייענו והתשובות יועלה לאתר האינטרנט** בעילום שמו ופרטיו של הפונה בשאלות ההבהרה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. מובהר, למען הסר ספק, כי המזמין אינו מחויב לפרסם את כל השאלות שיופנו אליו וכן הוא אינו מחויב להשיב לכל השאלות כאמור. העדר פרסום של השאלה ו/או העדר תשובה – כמוה כהודעה מטעם המזמין כי לא יחול שינוי בתנאי המכרז באותו ענין.

8.4 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה בכל הליכי המכרז, לרבות תשובות שיינתנו בעל-פה במסגרת כנס המציעים, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

8.5 המזמין רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. **שינויים כאמור יועלו לאתר האינטרנט. על המשתתפים במכרז חלה האחריות להיכנס לאתר האינטרנט מדי יום ביומו ולבדוק האם נערכו עדכונים או הודעות אחרות. התשובות/ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם להצעתם למכרז שכשהם חתומים על ידם.** תשומת לב המציעים מופנית בעניין זה גם להוראות סעיף 5 לעיל.

8.6 מציע שלא פנה בדרך ובמועדים המפורטים במסמכי המכרז יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו / או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

8.7 בכל מקרה של פגם, חוסר, שגיאה, אי בהירות, אי התאמה וכיו"ב במסמכי המכרז, בין אם בתוך מסמך ממסמכי המכרז גופו, בין מסמכי המכרז לבין עצמם ובין אם בין מסמכי המכרז

לכל דין, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוי על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 8 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט להלן בסעיף 1.2. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.

8.8. הבהרות והודעות תיקון למכרז - גוברות על האמור במסמכים מוקדמים יותר. בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית.

8.9. נפלה סתירה בין המועדים בטבלת המועדים שבסעיף 1.2 לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו המועדים בטבלה שבסעיף 1.2 לעיל.

## 9. שמירת זכויות

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין, והמציעים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה בלבד.

9.2. המזמין יהיה זכאי לאכוף על כל מציע שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

## 10. הודעה על זכייה וההתקשרות

10.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך ועדת המכרזים לזוכה.

10.2. במועד שייקבע על ידי הוועדה בהודעתה על הזכייה כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, כשהוא חתום על ידו, ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.

10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהיו רשאים הוועדה ו/או המזמין לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות אשר הוגשה על ידי המציע במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהיו המזמין ו/או ועדת המכרזים רשאים לקבוע זוכה אחר למכרז, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאים המזמין ו/או ועדת המכרזים על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

## 11. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הייחודית לכל העניינים הנוגעים למכרז זה ובכלל זה ההסכמים הנובעים ממנו לרבות יישומם, היא של בתי המשפט המוסמכים בלבד.



## הצהרת המציע

לכבוד  
מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר  
מחלקת רכישות- ענף מכרזים

**הנדון: מכרז מס' 29/2019 לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים**

### נוספים בכלא אלה – באר שבע

- אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:
1. הבנו את כל האמור בכל מסמכי המכרז השונים, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ואנו מסכימים לכל האמור בהם.
  2. הבנו את השיטה, אשר בה מתבצע המכרז, על כל שלביו ולרבות שיטת בחירת הזוכה במכרז, אם יהיה כזה.
  3. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על כל פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום העבודה, לטיב הקרקע ולתנאי הגישה אליו וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המזמין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות מעין אלו כאמור.
  4. הננו מודעים לכך כי המזמין רשאי לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתו המלא והבלעדי בלבד, וזאת בין לפני ובין לאחר הגשת הצעות במכרז. הננו מאשרים כי לא תהיינה לנו כל טענות ו/או דרישת בקשר לביטול המכרז כאמור.
  5. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז ו/או עפ"י כל דין לביצוע העבודה, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
  6. אנו מתחייבים להודיע למזמין על כל שינוי במבנה המציע, בבעלות, בכל נתון או בכל מסמך שנמסר על ידינו במסגרת הצעתנו למכרז ו/או הדרוש לצורך ביצוע העבודות או עריכת ההתקשרות על פי המכרז ו/או על פי כל דין, לרבות רישיון, היתר או רישום ממין האמור.
  7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
  8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמין רשאי לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) ימים נוספים, ואם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי המזמין על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
10. אנו מסכימים בזאת, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה בלתי-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג - 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.
11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שיקבע על ידי הוועדה בהודעה על הזכיה כאמור, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדון, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
13. אנו מצהירים ומודעים לכך כי תנאי ליצירת ההתקשרות במכרז בין המזמין לזוכה הוא חתימת גורמי שב"ס המוסמכים לכך על נוסח ההסכם ויתר מסמכי המכרז. עצם מתן הודעה למי מהמציעים על זכיותו במכרז אינה מהווה לכשעצמה כריתת חוזה מחייב בין המזמין לבין אותו המציע.
14. אנו מצהירים ומודעים לצורך בקבלת אישור של החשב הכללי במשרד האוצר למכרז, טרם פתיחת תיבת המכרזים.

**ולראיה באנו על החתום :**

- תאריך: \_\_\_\_\_
- שם המציע: \_\_\_\_\_
- כתובת: \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_
- כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_ מס' פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- שם איש קשר: \_\_\_\_\_ מס' טלפון נייד: \_\_\_\_\_
- חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

עו"ד

תאריך

**מוגש לצורך:** (נדרש לסמן אפשרות אחת מהר"מ בלבד)  
 תנאי סף- סעיף 2.2.3  
 אמת מידה- סעיף 5.7.1.1 ("עד שלושה פרויקטים נוספים")  
 אמת מידה- סעיף 5.7.1.2 ("פרויקט תכנון-ביצוע")  
נדרש טופס נפרד לכל שילוב הנוצר מפרויקט (עבודה קודמת) לבין אחת מהאפשרויות שבתיבות הסימון שלעיל

### תיאור עבודות קודמות - ביצוע והקמה

שם המציע: \_\_\_\_\_

נספח זה יושלם ביחס לעבודות, אשר בוצעו על ידי המציע.

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש בהתאם לסעיף 2.2.3 למכרז (שעניינו: תנאי סף "הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי"), וכן בנפרד לצורך קביעת **ניקוד האיכות** בהתאם לסעיפים 5.7.1.1 ו- 5.7.1.2, תוך סימון מתאים על גבי כל טופס בתיבת הסימון דלעיל "מוגש לצורך".

להלן הפירוט בהתאם לסעיף 2.2.3 לעיל:

הקמתו של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים שלהלן:

א. שטח מינימאלי של 9,000 מ"ר עיקרי עילי. בחישוב השטח כאמור יילקח בחשבון שטח עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה או בטופס 4.

ב. חלק מהותי (דהיינו 50% לפחות) מהמבנה הינו למטרת "מבני ציבור".

"מבני ציבור" לעניין זה משמע - בתי סוהר, בתי מעצר, בתי משפט, מתקנים ביטחוניים בעלי מאפיינים דומים, בתי חולים לרבות מבנים המשמשים לשירותים שיקומיים, בתי אבות, בתי מלון, מוסדות חינוך ואוניברסיטאות, מעונות סטודנטים, קניונים, מרכזי מסחר, מרכזי ספורט, מתחמי בריאות, מרכזי תרבות, בנייני משרדים, מבנים המשמשים לתעשייה עתירת-ידע/היי-טק, מרכזים לוגיסטיים. מבנה אשר 50% (או יותר) מהיקפו משמש למגורים או לתעשייה (שאיננה עתירת ידע) לא ייחשב מבנה שהינו למטרת "מבני ציבור" לעניין זה.

ג. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע:

▪ פרויקט בהתאם לסעיף 2.2.3 למכרז (שעניינו: תנאי סף "הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי") הוצאת טופס 4.

▪ פרויקט לצורך קביעת **ניקוד האיכות** בהתאם לסעיפים 5.7.1.1 ו- 5.7.1.2: הוצאת טופס 4 או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

2. המבנה: \_\_\_\_\_

3. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): \_\_\_\_\_

4. אנשי קשר :

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'
הבעלים של המקרקעין			
היזם של הפרויקט			
האדריכל			
מנהל הפרויקט			
הקונסטרוקטור			

5. האם קיימת זיקה של בעלות או שליטה בין הבעלים ו/או המזמין לבין המציע? \_\_\_\_\_

אם כן, נא פרט מהות הקשר \_\_\_\_\_

6. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור, מו"מ וכיו"ב): \_\_\_\_\_

7. תקופת הביצוע על פי החוזה: \_\_\_\_\_

תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

מועד קבלת תעודת גמר: \_\_\_\_\_

8. שטח המבנה: \_\_\_\_\_ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

גובה המבנה לצורך רישוי: \_\_\_\_\_

מספר הקומות במבנה: \_\_\_\_\_

9. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה: \_\_\_\_\_

10. עלות כוללת של המבנה: \_\_\_\_\_

11. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה :

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

12. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה :

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

13. לעניין הצגת פרויקט לאמת מידה 5.7.1.2 : האם הפרויקט בוצע בשיטת תכנון ביצוע ? **כן / לא** (הקף בעיגול)

שיטת תכנון ביצוע : כהגדרתה בסעיף 5.7.1.2.  
יש לקבל אישור המזמין כמפורט בנספח א'(12)

14. מצורפים למסמך זה :

- (1) אישור מאת מזמין העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח **נספח א'(12)**.
  - (2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
  - (3) טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים **בנספח א'(12)** נתונים נוספים, כמפורט שם. בפרויקטים כאמור לעיל, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.

חתימת המציע

**מכרז מס' 29/2019**  
**נספח א'(2)(2)**  
 טופס תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים

**מוגש לצורך:**  
 אמת מידה- סעיף 5.7.1.3  
נדרש טופס נפרד גם אם מדובר בפרויקט אשר נכלל בנספח א'(2)(1)

**תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים - ביצוע והקמה**

שם המציע: \_\_\_\_\_

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש באמת מידה שבסעיף 5.7.1.3 למכרז לצורך קביעת **ניקוד האיכות**. יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט כל פרויקט, כאשר דרישות מכל פרויקט שיוצג לעניין נספח זה הנן, כפי שמפורט בסעיף 5.7.1.3:
    - א. ביצוע והשלמה מלאה של הקמת מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, עבור אחד או יותר מהגופים הנבחרים הבאים **בלבד**: משרד הביטחון, צה"ל, שב"כ וקמ"ג.
    - ב. היקף כספי של לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון ₪) כולל מע"מ.
    - ג. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך חמש (5) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.
- "השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4 או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

2. המבנה: \_\_\_\_\_

3. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): \_\_\_\_\_

4. אנשי קשר:

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'
הבעלים של המקרקעין			
היזם של הפרויקט			
האדריכל			
מנהל הפרויקט			

				<b>הקונסטרוקטור</b>
--	--	--	--	---------------------

5. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור וכיו"ב):

\_\_\_\_\_

6. תקופת הביצוע על פי החוזה: \_\_\_\_\_

תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

מועד קבלת תעודת גמר: \_\_\_\_\_

7. שטח המבנה: \_\_\_\_\_ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

גובה המבנה לצורך רישוי: \_\_\_\_\_

מספר הקומות במבנה: \_\_\_\_\_

8. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה:

\_\_\_\_\_

9. עלות כוללת של המבנה: \_\_\_\_\_

10. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

11. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'


12. מצורפים למסמך זה :

- (1) אישור מאת מזמין העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח **נספח א'(12)**.
  - (2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
  - (3) טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים **בנספח א'(12)** נתונים נוספים, כמפורט שם. בפרויקטים כאמור לעיל, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.

---

חתימת המציע

מכרז מס' 29/2019

נספח א' (2)(3)

טופס תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין

מוגש לצורך:

אמת מידה- סעיף 5.7.1.6

נדרש טופס נפרד גם אם מדובר בפרויקט אשר נכלל בנספחים א' (2)(1) ו- א' (2)(2)

### תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין

שם המציע: \_\_\_\_\_

נספח זה יושלם ביחס לעבודות, אשר בוצעו על ידי המציע.

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש באמת מידה שבסעיף 5.7.1.6 למכרז לצורך קביעת **ניקוד האיכות**. יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט כל פרויקט, כאשר דרישות מכל פרויקט שיוצג לעניין נספח זה הן, כפי שמפורט בסעיף 5.7.1.6:

א. ביצוע והשלמה מלאה של הקמת מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד.

ב. היקף כספי של לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון ₪) כולל מע"מ.

ג. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4 או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

בהתאם לאמת המידה שבסעיף 5.7.1.6, ניתן להגיש להתרשמות עד שלושה (3) פרויקטים בלבד.

2. המזמין שומר לעצמו הזכות לבקר במקום בו בוצע הפרויקט.

3. המבנה: \_\_\_\_\_

4. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): \_\_\_\_\_

5. אנשי קשר:

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'
הבעלים של המקרקעין			

				<b>היזם של הפרויקט</b>
				<b>האדריכל</b>
				<b>מנהל הפרויקט</b>
				<b>הקונסטרוקטור</b>

6. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור וכיו"ב):

\_\_\_\_\_

7. תקופת הביצוע על פי החוזה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מועד קבלת תעודת גמר: \_\_\_\_\_

8. שטח המבנה: \_\_\_\_\_ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

\_\_\_\_\_ גובה המבנה לצורך רישוי: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מספר הקומות במבנה: \_\_\_\_\_

9. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה:

\_\_\_\_\_

10. עלות כוללת של המבנה: \_\_\_\_\_

11. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה:

<b>תחום</b>	<b>שם</b>	<b>שם איש קשר</b>	<b>טל'</b>	<b>פקס'</b>

12. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה :

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

13. פירוט אנשי הקשר מטעם מזמין הפרויקט שבנספח זה לצורך התרשמות המזמין :

שם איש קשר	תפקיד איש הקשר בעת ביצוע הפרויקט	טל' 1	טל' 2	פקס'

14. מצורפים למסמך זה :

- (1) אישור מאת מזמין העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח נספח א'(12).
  - (2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
  - (3) טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים בנספח א'(12) נתונים נוספים, כמפורט שם. בפרויקטים כאמור לעיל, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.

חתימת המציע

**הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו**

**ביום 31.12.16, 31.12.17 ו-31.12.18**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן :

1. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת \_\_\_\_\_.
2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

**לחילופין:**

3. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
3. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד (2).

**לחילופין:**

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 כוללת חריגה מהנוסח האחד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

**לחילופין:**

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 כוללת חריגה מהנוסח האחד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/לדוחות הכספיים המבוקרים/למאזן הבוחן הלא מבוקר ליום 31.12.16, ליום 31.12.17 וליום 31.12.18 **המחזור הכספי של חברתכם בשלושת השנים 2016, 2017 ו- 2018 במצטבר לא פחת מסך של 200,000,000 ₪ (במיליון ₪) לא כולל מע"מ. כמו כן המחזור הכספי של חברתכם בשנת 2018 לא פחת מסך של 65,000,000 ₪ (במיליון ₪) שישים וחמישה מיליון ₪) לא כולל מע"מ.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

(2) לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחד.

**הערות:**

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- **ניתן** להוסיף לאחר המילים "הדוחות הכספיים" את המילה "מאוחדים". מודגש כי על כל האישורים האמורים בנספח זה לאשר הנתונים המופיעים בדוחות הכספיים של המציע (ולא ניתן להגיש אישורים המתייחסים לדוחות הכספיים של חברת האם של המציע).

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ (המציע)

### הנדון: אישור על היקף ההון העצמי

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת \_\_\_\_\_.
2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2018 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

#### **לחילופין:**

- הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2018 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
3. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2018 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד (1).

#### **לחילופין:**

- חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2018 כוללת חריגה מהנוסח האחד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

#### **לחילופין:**

- חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2018 כוללת חריגה מהנוסח האחד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

4. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים/לדוחות הכספיים המבוקרים/למאזן הבוחן הלא מבוקר ליום 31.12.2018 **ההון העצמי שלכם הינו 25,000,000 ₪ (ובמילים: עשרים וחמישה מיליון שקלים חדשים) לפחות.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

(1) לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחד.

#### הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- **ניתן** להוסיף לאחר המילים "הדוחות הכספיים" את המילה "מאוחדים". מודגש כי על כל האישורים האמורים בנספח זה לאשר הנתונים המופיעים בדוחות הכספיים של המציע (ולא ניתן להגיש אישורים המתייחסים לדוחות הכספיים של חברת האם של המציע).

## מכרז מס' 29/2019 - הצעת צוות הניהול

### שם המציע:

מנהל הפרויקט ומנהל התכנון המוצעים על ידינו בקשר לפרויקט הינם:

**\*\* כאמור לעיל, מובהר כי המציע רשאי להציע אדם אחד אשר יכהן גם בתפקיד "מנהל הפרויקט" מטעמו וגם בתפקיד "מנהל התכנון" מטעמו, ובלבד שהמועמד המוצע עומד בתנאים של כל אחד מהתפקידים אשר בהם הוא מיועד לכהן, כהגדרתם בנספח זה להלן**

### מנהל פרויקט:

מר/גברת: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

מס' רישיון: \_\_\_\_\_ (יש לצרף צילום רישיון בתוקף)

### הסמכה נדרשת:

מהנדס אזרחי או אדריכל בעל רישיון / רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

**ניסיון קודם נדרש:** לצורך ניקוד האיכות של ההצעה - יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט פרויקטים נוספים

ניהל את ההקמה של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים המפורטים להלן:

1. שטח מינימאלי של 9,000 מ"ר עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה או בטופס 4.

2. חלק מהותי (דהיינו 50% לפחות) מהמבנה הינו למטרת "מבני ציבור".

"מבני ציבור" לעניין זה משמע - בתי סוהר, בתי מעצר, בתי משפט, מתקנים ביטחוניים בעלי מאפיינים דומים, בתי חולים לרבות מבנים המשמשים לשירותים שיקומיים, בתי אבות, בתי מלון, מוסדות חינוך ואוניברסיטאות, מעונות סטודנטים, קניונים, מרכזי מסחר, מרכזי ספורט, מתחמי בריאות, מרכזי תרבות, בנייני משרדים, מבנים המשמשים לתעשייה עתירת-ידע/היי-טק, מרכזים לוגיסטיים. מבנה אשר 50% (או יותר) מהיקפו משמש למגורים או לתעשייה (שאיננה עתירת ידע) לא ייחשב מבנה שהינו למטרת "מבני ציבור" לעניין זה.

3. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4.

### **הערות:**

- מנהל הפרויקט יכול שיהיה עובד של המציע או פרי-לנסר של המציע כאמור או נותן שירותים בשיטה אחרת למציע ובלבד שהוא עונה על כל דרישות הניסיון הקודם וההסמכות הנדרשות לפי האמור לעיל.
- מנהל הפרויקט יהיה אדם ספציפי, שהינו בעל הניסיון הנדרש (ולא ניתן להציע כמנהל פרויקט כאמור חברה או תאגיד אחר.

### **להלן פרטי המבנה / הפרויקט:**

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה): \_\_\_\_\_

המטרות / השימושים העיקריים של הפרויקט: \_\_\_\_\_

שימושים, יש לפרט את השימושים השונים והשטח של כל אחד מהשימושים (ככל שהפרויקט כולל מספר

שטח הפרויקט: \_\_\_\_\_ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

מועד השלמת הפרויקט: \_\_\_\_\_

### **מצורפים למסמך זה:**

(1) אישור מאת מזמין העבודות כי מנהל הפרויקט שימש בפועל כמנהל הפרויקט של הפרויקט המתואר בנוסח **נספח א' (12)**.

(2) הדף הראשון להיתר הבניה שהוצא למבנה הכולל את פרטי הבקשה להיתר ואת פירוט השטחים של הפרויקט.

(3) טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים ב**נספח א' (12)** נתונים נוספים, כמפורט שם. בפרויקטים כאמור לעיל, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.

שם המזמין: \_\_\_\_\_

פרטי איש קשר אצל מזמין העבודה:

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ כתובת e-mail: \_\_\_\_\_

# מנהל התכנון :

מר/גברת : \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. : \_\_\_\_\_

מס' רישיון : \_\_\_\_\_ (יש לצרף צילום רישיון בתוקף)

## הסמכה נדרשת :

מהנדס אזרחי או אדריכל בעל רישיון / רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

ניסיון קודם נדרש : לצורך **ניקוד האיכות** של ההצעה - יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט פרויקטים נוספים

ניהל את התכנון של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים המפורטים להלן :

1. שטח מינימאלי של 9,000 מ"ר עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה או בטופס 4.

2. חלק מהותי (דהיינו 50% לפחות) מהמבנה הינו למטרת "מבני ציבור".

"מבני ציבור" לעניין זה משמע - בתי סוהר, בתי מעצר, בתי משפט, מתקנים ביטחוניים בעלי מאפיינים דומים, בתי חולים לרבות מבנים המשמשים לשירותים שיקומיים, בתי אבות, בתי מלון, מוסדות חינוך ואוניברסיטאות, מעונות סטודנטים, קניונים, מרכזי מסחר, מרכזי ספורט, מתחמי בריאות, מרכזי תרבות, בנייני משרדים, מבנים המשמשים לתעשייה עתירת-ידע/היי-טק, מרכזים לוגיסטיים. מבנה אשר 50% (או יותר) מהיקפו משמש למגורים או לתעשייה (שאיננה עתירת ידע) לא ייחשב מבנה שהינו למטרת כ"מבני ציבור" לעניין זה.

3. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4.

## הערות :

- מנהל התכנון יכול שיהיה עובד של המציע או פרי-לנסר של המציע כאמור או נותן שירותים בשיטה אחרת למציע ובלבד שהוא עונה על כל דרישות הניסיון הקודם וההסמכות הנדרשות לפי האמור לעיל.

- מנהל התכנון יהיה אדם ספציפי, שהינו בעל הניסיון הנדרש (ולא ניתן להציע כמנהל תכנון כאמור חברה או תאגיד אחר.

## להלן פרטי המבנה / הפרויקט :

שם הפרויקט : \_\_\_\_\_

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה) : \_\_\_\_\_

המטרות / השימושים העיקריים של הפרויקט : \_\_\_\_\_

(ככל שהפרויקט כולל מספר \_\_\_\_\_

שימושים, יש לפרט את השימושים השונים והשטח של כל אחד מהשימושים)

**שטח הפרויקט :** \_\_\_\_\_ (יש לפרט את השטח העיקרי (עילי + תת-קרקעי))

**מועד השלמת הפרויקט :** \_\_\_\_\_

**מצורפים למסמך זה :**

(1) אישור מאת מזמין העבודות כי מנהל הפרויקט שימש בפועל כמנהל הפרויקט של הפרויקט המתואר בנוסח **נספח א'(12)**.

(2) הדף הראשון להיתר הבניה שהוצא למבנה הכולל את פרטי הבקשה להיתר ואת פירוט השטחים של הפרויקט.

(3) טופס 4 שהוצא לפרוייקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר), מכל סיבה שהיא - יש להשלים ב**נספח א'(12)** נתונים נוספים, כמפורט שם. בפרויקטים כאמור לעיל, "מועד השלמת הבניה" יהיה המועד שיהיה נקוב באישור המזמין לעניין זה.

**שם המזמין :** \_\_\_\_\_

**פרטי איש קשר אצל מזמין העבודה :**

שם : \_\_\_\_\_ תפקיד : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_ כתובת e-mail : \_\_\_\_\_

לכבוד  
מדינת ישראל  
שירות בתי הסוהר

א.ג.נ.,

**הנדון: בעניין מכרז 29/2019 (להלן: "המכרז") - חוות דעת רואה חשבון אודות - "עסק חיי"**

לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע" הנני לדווח כדלקמן:

א. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

**לחילופין (נא למחוק את המיותר)**

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי (ככל שנסקרו על ידי דו"חות כאמור), אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (\*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדו"חות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל ועל מאזני בוחן שהוכנו לחברה (ככל שהוכנו בפרק הזמן האמור), מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי".

ה. כמו כן אני מצהיר כי המציע הנו ישות משפטית פעילה, ואינו מצוי בהליכי פשיטת רגל, פירוק, כינוס נכסים, חדלות פירעון, בקשה להקפאת הליכים או הליך משפטי כלשהו העלולים לפגוע בתפקודו ו/או בעמידה בהתחייבויותיו ככל שיזכה במכרז.

(\*) לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד' **אולם** יש לציין במפורש את מועד חתימת דוח הסקירה האחרון.

**בכבוד רב,**

רואי חשבון

**הערות:**

\* נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.

**\*\*ניתן** להוסיף לאחר המילים "הדוחות הכספיים" את המילה "מאוחדים". מודגש כי על כל האישורים האמורים בנספח זה לאשר הנתונים המופיעים בדוחות הכספיים של המציע (ולא ניתן) להגיש אישורים המתייחסים לדוחות הכספיים של חברת האם של המציע).

**יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח**

**תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להגיש הצעה במכרז מס' 29/2019 לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים נוספים בבית הסוהר אלה שפורסם על ידי מדינת ישראל- שירות בתי הסוהר (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז. בהתקשרות נשוא המכרז.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותרמת

שם

תאריך

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גבי \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותרמת

מספר רישיון

תאריך

מכרז מס' 29/2019

נספח א' (9)

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה

לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: [info@mtlm.org.il](mailto:info@mtlm.org.il), טלפון: 1700507676

### תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 29/2019 לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים נוספים בבית הסוהר אלה (להלן: "המכרז") עבור מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים- שירות בתי הסוהר. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים

אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).



מכרז מס' 29/2019

נספח א' (10)

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

### תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_ (שם התאגיד) (להלן: "התאגיד" או "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו של קבלני המשנה העיקריים המיועדים לפרויקט)<sup>1</sup>:

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות מסמכי המכרז לעניין העסקת קבלני משנה.

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו למכרז הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

<sup>1</sup> מובהר, כי על המציע לפרט בסעיף זה את זהות קבלני המשנה העיקריים אשר בכוונתו להעסיק במסגרת הפרויקט.

9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

### יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

אם כן, אנא פרט:

---

---

---

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל, הכל בהתאם להוראות סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

**מכרז מס' 29/2019**

**נספח א'(11)**

שמירת זכויות עובדים

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מדינת ישראל שירות בתי הסוהר

מחלקת רכישות- ענף מכרזים

**תצהיר**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, המכהן כנושא משרה  
בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_  
ח.פ.ע.מ.מ.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את  
האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים  
הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945; פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים  
המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה  
שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים,  
תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות  
התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח  
משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק  
שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק  
העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-  
1998, פרק ד'; חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים  
ולהתפטרות, תשס"א-2001; חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה),  
תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות  
ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר+ חתימה

תאריך

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב  
\_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.  
\_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

## אישור המזמין

**\*\* יש לצלם ולהשלים נספח זה בהתאם למספר הפרויקטים הרלוונטי למציע \*\***

לכבוד

מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר

מחלקת רכישות ענף מכרזים

א.ג.נ.,

### הנדון: אישור על ביצוע עבודות

אני החתום מטה מאשר בזה, כי המציע / מנהל הפרויקט (יש לסמן לפי העניין)  
\_\_\_\_\_ (שם מלא) ביצע עבור \_\_\_\_\_ את הפרויקט המפורט

להלן:

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

סוג/אופי הפרויקט (יש לסמן לפי העניין): מבנה חדש / שינויים במבנה קיים / תוספת למבנה קיים / אחר (יש  
לפרט) \_\_\_\_\_

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה): \_\_\_\_\_

האם הפרויקט בוצע בשיטת "תכנון ביצוע" ? כן / לא  
(הקף בעיגול)

לעניין זה, שיטת תכנון ביצוע: שיטה בענף הבנייה, שעל-פיה נמסר פרויקט לגורם / זוכה יחיד,  
במסגרתו אחראי הגורם / הזוכה על שירותי התכנון (עם או בלי תכנון אדריכלי ראשוני) הוצאת היתר  
הבנייה וההקמה.

**\*\* ככל שאין בידי המציע היתר ו/או טופס 4 ולא טופס 5 (תעודת גמר) לגבי הפרויקט, מכל**

**סיבה שהיא - יש להשלים גם את הפרטים הבאים:**

המטרות/השימושים העיקריים של הפרויקט: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ככל שהפרויקט כולל מספר  
שימושים, יש לפרט את השימושים השונים והשטח של כל אחד מהשימושים)

שטח הפרויקט (תוך ציון השטח העיקרי [עילי+ תת-קרקעי]): \* \_\_\_\_\_

\* במידה ומדובר בשינויים/שיפוצים/תוספות, יש לציין אך ורק את שטח השינויים/השיפוצים/התוספות.

מועד השלמת הבניה ומסירת המבנה לשימוש המזמין: \_\_\_\_\_

פרטי המאשר

שם ושם משפחה: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

שם המזמין: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**מכרז מס' 29/2019**  
**נספח א' (13)**  
**תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או**  
**ניגוד עניינים**

מס' מכרז : 29/2019

**תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: **המציע**) המבקש להתקשר במכרז שמספרו בכותרת, ולאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בשם המציע כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני לבצע את השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה. ואינני קשור /או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותיי על-פי מכרז זה.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות לא להתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יהיה ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת השב"ס, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש לשב"ס או לנציג מטעמו על כל כוונה שלי, של מי מעובדי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. השב"ס רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים לשירותות בתי הסוהר, בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_
- ד. \_\_\_\_\_

שם	תפקיד	חתימה וחותמת
----	-------	--------------

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

**מכרז מס' 29/2019**  
**נספח א' (14)**  
**הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או**  
**מקצועי**

**הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או מקצועי**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, המוסמך להצהיר בשם המציע, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו וצרופותיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
2. להלן העמודים/ הנתונים / המסמכים הכלולים בהצעתי אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:
  - א. \_\_\_\_\_
  - ב. \_\_\_\_\_
  - ג. \_\_\_\_\_
  - ד. \_\_\_\_\_
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
4. ידוע לי כי לגבי כל מידע, אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעתי סוד מסחרי או מקצועי אהיה מנוע מלטעון, שאין לחשפו בפני מציעים אחרים ואני מוותר בזאת על כל טענה כאמור.
5. ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז.
6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שיחתם באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

חתימה וחותמת	תפקיד	שם
--------------	-------	----

מכרז מס' 29/2019

נספח א' (15)

תצהיר עסק בשליטת אישה + אישור רו"ח  
על עסק בשליטת אישה

מס' מכרז : 29/2019

### תצהיר המחזיקה בשליטה על עסק בשליטת אישה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירה

בזאת כי העסק מציע ההצעה \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22'

לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 .

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_

### אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר  
ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.  
\_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה  
צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת ומס' רישיון עו"ד \_\_\_\_\_ חתימת עורך דין \_\_\_\_\_





**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ ביישוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

מכרז מס' 29/2019

נספח א'(16)(2)

תצהיר בעל שליטה או דירקטור בדבר  
היעדר עבר פלילי וקשר עם גורמי פשיעה

מס' מכרז : 29/2019

### תצהיר בעל שליטה או דירקטור בדבר היעדר עבר פלילי וקשר עם גורמי פשיעה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בשם המציע כדלקמן:

1. אני (סמן את האפשרות הנכונה)

בעל שליטה – כהגדרתו של מונח זה בחוק איסור הלבנת הון, תש"ס – 2000.

דירקטור

ש/ב \_\_\_\_\_ (להלן: המציע).

2. אין לי עבר פלילי או קשר כלשהו עם גורמי פשיעה העלול לסכן את ביטחון מתקני שב"ס.

3. אני מסכים לביצוע כל בדיקה של נכונות האמור בתצהיר זה ע"י הגורמים המוסמכים בשב"ס ו/או כל גוף רלבנטי

אחר מטעמים בהתאם לשיקול דעתם.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

שם

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב

\_\_\_\_\_ בישוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /

המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק

אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

מכרז מס' – 29/2019

## **הצעה כספית**

**לתכנון והקמה של מבנה כליאה  
ומבנה הסקה, תכנון מכלול  
תעסוקה ומבנים נוספים בבית  
סוהר אלה – באר שבע**

**חוברת א' / מסמך ב'**

**הצעה כספית**

**דצמבר 2019**

## הצעה כספית

בהסתמך על כל האמור בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים בזאת לבצע את מלוא התחייבויותינו על פי כל מסמכי המכרז, ביחס לתכנון והקמה של מבנה כליאה ומבנה הסקה, תכנון מכלול תעסוקה ומבנים נוספים בבית סוהר אלה – באר שבע בתמורה כדלקמן:

התמורה הפאושלית המבוקשת על ידינו הינה:

\_\_\_\_\_, נה, בתוספת מע"מ בחוק.

ובמילים: \_\_\_\_\_ ש"ח, בתוספת מע"מ בחוק.

במקרה של סתירה בין המצוין בספרות לבין המצוין במילים - יגבר הסכום הנמוך מביניהם.

הצעתנו זו כוללת את התמורה המלאה והסופית לביצוע מלוא התחייבויותינו על פי כל מסמכי המכרז ובהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי

ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך